

匿名組合出資持分契約締結前交付書面
平成 29 年 4 月 14 日付 変更の概要及び新旧対照表

変更箇所には下線を付しております。

u003c/div>

改定前	改定後						
頁	頁						
記載内容	記載内容						
<p>2 ・ 営業者報酬、本出資持分譲渡に関わる費用および本事業に直接かかる費用： お客様は、①本事業の遂行に対する報酬として営業者報酬を、②匿名組合員たる契約上の地位または本契約に基づく権利および義務を譲渡する場合に本出資持分譲渡に関わる費用を、また、③本事業に関連して発生して本匿名組合財産から支払われる費用を、それぞれ負担することになります。</p> <p>①営業者報酬は、計算期間(各暦月または本営業者が投資ポジション毎に定める一定期間)毎に受領する利息または遅延損害金の算出時の各投資ポジションにおける対象債権残高の2.0%に相当する金額を上限として支払われます。なお、営業者報酬は計算期間毎に貸付先から受領した利息または遅延損害金の内からのみ支払われるものであって、その他の本匿名組合財産から支払われることはありません。</p> <p>また、②本出資持分譲渡に関わる費用および③本事業に関連して発生して本匿名組合財産から支払われる費用については、その時々状況に応じて算出されるものであるため、それぞれ具体的な金額や上限額、またはこれらの計算方法をあらかじめ具体的に記載することができません。</p> <p>なお、各投資ポジションの目標利回りは、これらの手数料を控除した後のものとなります。</p> <p style="text-align: center;">(新 設)</p>	<p>2 ・ 営業者報酬、本出資持分譲渡に関わる費用および本事業に直接かかる費用： お客様は、①本事業の遂行に対する報酬として営業者報酬を、②匿名組合員たる契約上の地位または本契約に基づく権利および義務を譲渡する場合に本出資持分譲渡に関わる費用を、また、③本事業に関連して発生して本匿名組合財産から支払われる費用を、それぞれ負担することになります。</p> <p>①営業者報酬は、計算期間(各暦月または本営業者が投資ポジション毎に定める一定期間)毎に受領する利息または遅延損害金の算出時の各投資ポジションにおける対象債権残高の2.0%(<u>年率</u>)に相当する金額を上限として支払われます。なお、営業者報酬は計算期間毎に貸付先から受領した利息または遅延損害金の内からのみ支払われるものであって、その他の本匿名組合財産から支払われることはありません。</p> <p>また、②本出資持分譲渡に関わる費用および③本事業に関連して発生して本匿名組合財産から支払われる費用については、その時々状況に応じて算出されるものであるため、それぞれ具体的な金額や上限額、またはこれらの計算方法をあらかじめ具体的に記載することができません。</p> <p>なお、各投資ポジションの目標利回りは、これらの手数料を控除した後のものとなります。</p> <p>13 事業型出資対象事業持分の売買その他の取引に係る事項</p> <p>1. 分別管理の方法に関する事項</p> <p>① 対象債権の取得前の資金の分別管理方法</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><u>分別管理の方法の</u></td> <td>銀行預金</td> </tr> <tr> <td><u>区分</u></td> <td></td> </tr> <tr> <td><u>預託先の商号・名称</u></td> <td>みずほ銀行</td> </tr> </table>	<u>分別管理の方法の</u>	銀行預金	<u>区分</u>		<u>預託先の商号・名称</u>	みずほ銀行
<u>分別管理の方法の</u>	銀行預金						
<u>区分</u>							
<u>預託先の商号・名称</u>	みずほ銀行						

1 / 4

改定前 頁 記載内容	改定後 頁 記載内容																
	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="871 315 1142 450"><u>預託に係る営業所・事務所の名称及び所在地</u></td> <td data-bbox="1144 315 1460 450">渋谷中央支店</td> </tr> <tr> <td data-bbox="871 452 1142 586"><u>預託の名義</u></td> <td data-bbox="1144 452 1460 586">クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社 クラウドバンク投資口</td> </tr> <tr> <td data-bbox="871 589 1142 763"><u>預託の口座番号その他の当該預託を特定するために必要な事項</u></td> <td data-bbox="1144 589 1460 763">預金の種別：普通預金 口座番号： 1650433</td> </tr> </table> <p data-bbox="871 766 1460 801">② <u>お客様への返還及び分配前の資金の分別管理方法</u></p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="871 808 1142 898"><u>分別管理の方法の区分</u></td> <td data-bbox="1144 808 1460 898">銀行預金</td> </tr> <tr> <td data-bbox="871 900 1142 945"><u>預託先の商号・名称</u></td> <td data-bbox="1144 900 1460 945">みずほ銀行</td> </tr> <tr> <td data-bbox="871 947 1142 1081"><u>預託に係る営業所・事務所の名称及び所在地</u></td> <td data-bbox="1144 947 1460 1081">渋谷中央支店</td> </tr> <tr> <td data-bbox="871 1084 1142 1218"><u>預託の名義</u></td> <td data-bbox="1144 1084 1460 1218">クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社 クラウドバンク融資口</td> </tr> <tr> <td data-bbox="871 1220 1142 1395"><u>預託の口座番号その他の当該預託を特定するために必要な事項</u></td> <td data-bbox="1144 1220 1460 1395">預金の種別：普通預金 口座番号： 1650441</td> </tr> </table> <p data-bbox="871 1429 1460 1507">2. <u>分別管理の実施状況及び当社が実施状況の確認を行った方法</u></p> <p data-bbox="924 1516 1460 1861"><u>お客様が特定の投資ポジションについて出資の申込みを行った資金は、当該投資ポジション毎に設定された募集期日又は本匿名組合員により出資の申込みがなされた金額が当該投資ポジションの目標金額に至った日のいずれか早い日の翌営業日を払込期日として本営業者に支払われます。本営業者は、当該払込期日から対象債権の取得までの間、上記1.①の方法で分別管理を実施しております。</u></p> <p data-bbox="924 1870 1460 2036"><u>本営業者は、対象債権から生じた分配金はお客様への分配までの間、上記1.②の方法で分別管理を実施しております。また、返済を受けた元本相当額は、お客様への返還までの間、上記1.②の方法で分</u></p>	<u>預託に係る営業所・事務所の名称及び所在地</u>	渋谷中央支店	<u>預託の名義</u>	クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社 クラウドバンク投資口	<u>預託の口座番号その他の当該預託を特定するために必要な事項</u>	預金の種別：普通預金 口座番号： 1650433	<u>分別管理の方法の区分</u>	銀行預金	<u>預託先の商号・名称</u>	みずほ銀行	<u>預託に係る営業所・事務所の名称及び所在地</u>	渋谷中央支店	<u>預託の名義</u>	クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社 クラウドバンク融資口	<u>預託の口座番号その他の当該預託を特定するために必要な事項</u>	預金の種別：普通預金 口座番号： 1650441
<u>預託に係る営業所・事務所の名称及び所在地</u>	渋谷中央支店																
<u>預託の名義</u>	クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社 クラウドバンク投資口																
<u>預託の口座番号その他の当該預託を特定するために必要な事項</u>	預金の種別：普通預金 口座番号： 1650433																
<u>分別管理の方法の区分</u>	銀行預金																
<u>預託先の商号・名称</u>	みずほ銀行																
<u>預託に係る営業所・事務所の名称及び所在地</u>	渋谷中央支店																
<u>預託の名義</u>	クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社 クラウドバンク融資口																
<u>預託の口座番号その他の当該預託を特定するために必要な事項</u>	預金の種別：普通預金 口座番号： 1650441																

改定前 頁 記載内容	改定後 頁 記載内容
	<p><u>別管理を実施しております。ただし、本業者が裁量により、当該投資ポジションにおいて、返済を受けた元本相当額をもって主要対象債権以外の債権を取得することを選択した場合、当該主要対象債権以外の債権の取得までの間、上記1.①の方法で分別管理を実施いたします。</u></p> <p><u>なお、当社では、当社の経理担当者が日次で預金口座の入出金状況を確認するなどして、分別管理の実施状況を確認しております。</u></p> <p>3. <u>事業型出資対象事業持分の取引に関する契約の特性等</u></p> <p><u>事業型出資対象事業持分の売買その他の取引に係る契約の特性については、「出資対象事業持分取引契約に関する事項」をご参照ください。</u></p> <p><u>また、本出資持分への投資にあたっては、上記の特性を十分ご理解のうえ、ご自身の知識、経験、財産の状況および投資目的に照らして適切であると判断する場合にのみ、ご自身の責任においてお申込み下さい。</u></p> <p>4. <u>出資対象事業に係る資金の流れに関する事項</u></p> <p>(1) <u>匿名組合出資持分を有する者から出資を受けた金銭の使途の具体的な内容及び当該金銭の配分に係る方針</u></p> <p><u>お客様から出資を受けた金銭は、対象債権から生じる利息および遅延損害金収入、対象債権の売却、他の投資ポジションによる取得に基づく収入ならびにその他対象債権から生じる収益を確保することを目的として、当該対象債権を取得するために用いられます。</u></p> <p><u>本業者は、出資を受けた金銭の全額を対象債権の取得に用いるよう努めます。</u></p> <p><u>本業者は、当該投資ポジションの運用開始後速やかに、当該投資ポジションに関してお客様を含む匿名組合員から出資を受けた出資金の二分の一を超える額をもって主要対象債権を取得します。</u></p> <p><u>また、本業者は、その裁量により、当該投資ポジションの運用期間中、当該投資ポジションに関してお客様を含む匿名組合員がその成立時に本業</u></p>

改定前 頁 記載内容	改定後 頁 記載内容								
	<p>者に出資した出資金の二分の一に満たない額について、<u>主要対象債権以外の対象債権を取得することができるもの</u>とします。</p> <p>(2) <u>匿名組合出資持分を有する者から出資を受けた金銭の送金等または管理もしくは保管を行う者の商号又は名称及び役割</u></p> <table border="1" data-bbox="874 584 1458 1473"> <thead> <tr> <th data-bbox="874 584 1031 629">商号</th> <th data-bbox="1032 584 1458 629">役割</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="874 631 1031 853"><u>日本クラウド証券株式会社</u></td> <td data-bbox="1032 631 1458 853"><u>お客様からクラウドファンディング口座に預託を受けた資金から、お客様が出資を申し込んだ金額を投資ポジション毎の払込期日に上記1.①の銀行口座に送金を行います。</u></td> </tr> <tr> <td data-bbox="874 855 1031 1339"><u>クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社</u></td> <td data-bbox="1032 855 1458 1339"><u>本営業者として、上記1.①の銀行口座から、対象債権の取得のため、貸付先への貸付けとして、または第三者から債権を譲り受ける対価の支払いとして送金します。また、対象債権の債務者から元本の返済または利息もしくは遅延損害金の支払いとして受領した金銭を上記1.②の口座からお客様のクラウドファンディング口座に償還または分配のため送金します。</u></td> </tr> <tr> <td data-bbox="874 1341 1031 1473"><u>株式会社みずほ銀行</u></td> <td data-bbox="1032 1341 1458 1473"><u>本営業者に対して出資を受けた金銭、対象債権の債務者から受領した金銭を管理または保管します。</u></td> </tr> </tbody> </table> <p>5. <u>匿名組合出資持分を有する者から出資を受けた金銭に係る外部監査の有無等</u> <u>該当事項はありません。</u></p>	商号	役割	<u>日本クラウド証券株式会社</u>	<u>お客様からクラウドファンディング口座に預託を受けた資金から、お客様が出資を申し込んだ金額を投資ポジション毎の払込期日に上記1.①の銀行口座に送金を行います。</u>	<u>クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社</u>	<u>本営業者として、上記1.①の銀行口座から、対象債権の取得のため、貸付先への貸付けとして、または第三者から債権を譲り受ける対価の支払いとして送金します。また、対象債権の債務者から元本の返済または利息もしくは遅延損害金の支払いとして受領した金銭を上記1.②の口座からお客様のクラウドファンディング口座に償還または分配のため送金します。</u>	<u>株式会社みずほ銀行</u>	<u>本営業者に対して出資を受けた金銭、対象債権の債務者から受領した金銭を管理または保管します。</u>
商号	役割								
<u>日本クラウド証券株式会社</u>	<u>お客様からクラウドファンディング口座に預託を受けた資金から、お客様が出資を申し込んだ金額を投資ポジション毎の払込期日に上記1.①の銀行口座に送金を行います。</u>								
<u>クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社</u>	<u>本営業者として、上記1.①の銀行口座から、対象債権の取得のため、貸付先への貸付けとして、または第三者から債権を譲り受ける対価の支払いとして送金します。また、対象債権の債務者から元本の返済または利息もしくは遅延損害金の支払いとして受領した金銭を上記1.②の口座からお客様のクラウドファンディング口座に償還または分配のため送金します。</u>								
<u>株式会社みずほ銀行</u>	<u>本営業者に対して出資を受けた金銭、対象債権の債務者から受領した金銭を管理または保管します。</u>								

以上